

平 監 第 4 7 号
令和4年11月8日

平川市長 長 尾 忠 行 様

平川市監査委員 鳴 海 和 正

平川市監査委員 工 藤 秀 一

指定管理者監査の結果報告について

地方自治法第199条第7項の規定に基づき、公の施設の指定管理者監査を実施したので、同条第9項の規定により、その結果を報告する。

記

第1 監査の概要

1. 監査の目的

市が公の施設の管理を行わせ、指定管理料を支出している次の団体について、令和3年度の指定管理にかかる出納その他の事務の執行が適正かつ効率的に行われているかを確認するため監査を実施した。

2. 監査の対象

団 体 名	施 設 名	所 管 課
金屋町会	平川市自然の森	教育委員会生涯学習課

3. 監査の実施日及び監査実施場所

実 施 日：令和4年10月20日

実施場所：市役所本庁舎 監査委員事務局

4. 監査の着眼点

今回は、主に次の観点について監査した。

- (1) 施設は関係条例・規則等の定めるところにより適切に管理されているか。
- (2) 施設管理に係る収支会計経理は適切か。
- (3) 関係帳票の整備、記帳は適切か。また、証拠書類の整備、保存は適切か。
- (4) 協定等に基づく義務の履行は適切か。
- (5) 利用促進のための努力が行われているか。

に主眼をおき、関係帳簿・関係書類等を点検するとともに、関係職員から説明を聴取、実地調査することにより実施したものである。

5. 監査対象の概要

(1) 監査対象施設の概要

名称及び所在地	○ 平川市自然の森 平川市金屋上早稲田 1 6 5 番地 3
施設概要	○ 土地面積 40,008 m ² ○ 建物面積 トイレ 38.69 m ² 四 阿 9.36 m ² 炊事場 29.81 m ² 機械室 9.93 m ² ○ 構造 上記施設すべて木造平屋建 ○ 施設内容 キャンプ場
営業時間・休業日	○ 営業時間 宿泊 正午から翌日午前 10 時まで 休憩及び会合 午前 9 時から午後 9 時まで ○ 休業日 11 月 21 日から翌年 3 月 31 日まで
指定管理者名	金屋町会
指定期間	○ 平成 20 年 4 月 1 日から平成 24 年 3 月 31 日 (4 年間) ○ 平成 24 年 4 月 1 日から平成 29 年 3 月 31 日 (5 年間) ○ 平成 29 年 4 月 1 日から令和 4 年 3 月 31 日 (5 年間)
指定管理料	1,118,000 円 (令和 3 年度)

<p style="text-align: center;">業務範囲 及び 管理基準</p>	<p>【業務範囲】</p> <ol style="list-style-type: none"> 1 自然の森の維持管理に関する業務 2 自然の森の利用許可等に関する業務 3 前各号に掲げるもののほか、教育委員会が必要と認める業務 <p>【管理基準】</p> <ol style="list-style-type: none"> 1 利用者の安全確保に留意するとともに、施設的环境保全、保安警備に努め、良好な施設の維持管理を行うことを基本とすること。 2 利用者が常に安全な環境で利用できるよう管理を行うこと。 3 利用者の意見を管理に反映させること。 4 個人情報の保護を徹底すること。 5 経費の削減に努め、効率的管理を行うこと。
<p>管理業務実施状況</p>	<p>【令和3年度の状況】</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ つつじの撤去作業：年1回実施 ○ 草刈り：年2回実施
<p>所管部署</p>	<p>教育委員会生涯学習課</p>
<p>関係例規</p>	<ul style="list-style-type: none"> ○ 平川市公の施設の指定管理者の指定等に関する条例 ○ 平川市公の施設の指定管理者の指定等に関する条例施行規則 ○ 平川市自然の森に関する条例 ○ 平川市自然の森に関する条例施行規則

(2) 令和3年度事業実績

ア 収支決算状況

収入の部

(単位：円、%)

項 目	令和3年度 (A)	令和2年度 (B)	増減額(C) (A)-(B)	増減率 (C)/(B)×100
指定管理料	1,118,000	1,118,000	0	0.0
利息	2	1	1	100.0
前年度繰越金	160,553	36,917	123,636	334.9

合 計	1, 278, 555	1, 154, 918	123, 637	10. 7
-----	-------------	-------------	----------	-------

支出の部 (単位：円、%)

項 目	令和3年度 (A)	令和2年度 (B)	増減額(C) (A)-(B)	増減率 (C)/(B)×100
委託料	420, 000	420, 000	0	0. 0
電気料	191, 808	180, 035	11, 773	6. 5
草刈費用	270, 672	271, 329	△ 657	△0. 2
上下水道管理費	83, 874	83, 874	0	0. 0
雑費	206, 559	39, 127	167, 432	427. 9
合 計	1, 172, 913	994, 365	178, 548	18. 0

収入支出差引差額 (単位：円、%)

項 目	令和3年度 (A)	令和2年度 (B)	増減額(C) (A)-(B)	増減率 (C)/(B)×100
差 額 (収入-支出)	105, 642	160, 553	△ 54, 911	△34. 2

収支決算書の前年度との比較では、収入の部の合計が1,278,555円で、前年度より123,637円(10.7%)の増となっている。また、支出の部では、合計が1,172,913円で、前年度より178,548円(18.0%)の増となっている。これは、雑費(修繕費)が増となったことが主な要因である。

収入合計額から支出合計額を差し引いた額は、105,642円で、前年度より54,911円(34.2%)の減となっている。

イ 施設利用状況

(単位：人、%)

月	令和3年度 (A)	令和2年度 (B)	増減(C) (A)-(B)	増減率 (C)/(B)×100
4月	92	11	81	736. 4
5月	78	0	78	皆増
6月	78	64	14	21. 9
7月	88	22	66	300. 0
8月	124	0	124	皆増
9月	0	77	△ 77	皆減

10月	69	55	14	25.5
11月	37	0	37	皆増
合計	566	229	337	147.2

施設利用状況の前年度との比較では、利用者数合計が566人で、前年度より337人（147.2%）の増となっている。

第2 監査の結果

1. 結果

(1) 町会に関する事項

提出された書類及び事前に提出を求めた書類により聴取等を行った結果、適正に処理されているものと認められた。

収支会計経理については、出納簿などの各種台帳もよく整備されておりました。通帳、印鑑の一人管理体制を改めることの適正管理をお願いする。

(2) 所管課に関する事項

保守点検等管理業務については、指定管理業務基準書に実施内容が記載されているが、各項目の具体的な実施回数が定められていないため、適正な回数を実施しているのか監査時には確認できなかった。

また、管理地内の樹が大木となり根が草刈等に支障になるため、町会で撤去を要望していた。

2. 総括

自然の森は、自然に親しむことのできる無料のキャンプ場で岩木山の前に広がる津軽平野を一望でき、遊歩道や夜景なども楽しむことができる当市の観光拠点のひとつである。また、市内の子ども会の野外レクリエーション活動に利用されているほか、市外、県外からもインターネットで紹介されたため多くの方が訪れている。

金屋町会においては、指定管理者として積極的に管理運営されていることに敬意を表するものである。今後も所管課との連携を密にしながら、景観の保全や利用者の安全確保などに努めるとともに、より効率的な運営に取り組んでいただきたい。