

記載例
(賃貸借解約)

農地法第18条第6項の規定による
通 知 書

○申請者は赤字の部分をご記入ください(黒字部分は事務局で記入します)。
○提出部数は3部です。(譲渡人・譲受人が各1名の場合)

農地賃貸借の解約に係る合意書

〇〇年〇〇月〇〇日

平川市農業委員長 殿

通知者	貸した人	住所	氏名	みとめ印
貸付人	平川市〇〇〇〇〇	△△△-△△	平川 太郎 (55才)	印
借受人	平川市〇〇〇〇〇	△△△-△△	平川 次郎 (54才)	印

下記土地賃借の合意解約(更新拒絶の通知)をしたので、農地法第18条第6項及び規則第68条の規定により通知します。

1. 土地の所在地

土地の所在	地番	地目		面積 ㎡	備考
		登記簿	現況		
平川市柏木町藤山	〇〇-〇	田	田	〇,〇〇〇	
〃	〇〇-〇	〃	畑	〇,〇〇〇	

2. 賃貸借契約の内容

農地法 (始期: 〇〇年〇〇月〇〇日 終期: 〇〇年〇〇月〇〇日)

農業経営基盤強化促進法 (始期: 〇〇年〇〇月〇〇日 終期: 〇〇年〇〇月〇〇日)

3. 農地法第18条第1項ただし書に該当する事由の詳細

(1) 合意による解約 (2) 農事調停 (3) 10年以上の定期賃貸借の合意による解約 (4) その他 ()

4. 賃貸借の合意解約又は更新拒絶の通知をした日等

(1) 合意解約又は更新拒絶の通知をした日 〇〇年〇〇月〇〇日

(2) 合意解約の成立した日 〇〇年〇〇月〇〇日

(3) 土地の引渡しの日 〇〇年〇〇月〇〇日

5. その他参考となるべき事項

解約の理由: 〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇

解約後の計画: 〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇

受 理 通 知 書

平川市農業委員長

農地法第18条第6項の規定による通知書については、同条第1項ただし書に該当し、同条同項の許可を要しないものであると認め、これを受理したので通知します。

〇〇年〇〇月〇〇日

通知者	貸した人	住所	氏名	みとめ印
貸付人	平川市〇〇〇〇〇	△△△-△△	平川 太郎 (55才)	印
借受人	平川市〇〇〇〇〇	△△△-△△	平川 次郎 (54才)	印

上記当事者が借りた人している農地賃貸借契約については、下記のとおり解約することにし、合意の成立を証するため、この合意書を2通作成し、当事者が署名し、各自その1通を保有する。

1. 土地の所在地

土地の所在	地番	地目		面積 ㎡	備考
		登記簿	現況		
平川市柏木町藤山	〇〇-〇	田	田	〇,〇〇〇	
〃	〇〇-〇	〃	畑	〇,〇〇〇	

2. 賃貸借契約の内容

農地法 (始期: 〇〇年〇〇月〇〇日 終期: 〇〇年〇〇月〇〇日)

農業経営基盤強化促進法 (始期: 〇〇年〇〇月〇〇日 終期: 〇〇年〇〇月〇〇日)

3. 解約をする日 〇〇年〇〇月〇〇日

4. 土地の引渡しの日 〇〇年〇〇月〇〇日

5. 解約するに当たっての条件

なし

6. この合意書に定めのない事項及び疑義の生じた事項については、当事者が協議して定めるものとする。