

平賀駅周辺まちづくり基本構想

第1回市民ワークショップの開催概要

平川市

令和7年8月27日(水)

第1回市民ワークショップ開催概要

〈開催概要〉

日 時	2025年8月27日（水）18：00～20：00
場 所	平川市役所 1階 アヴェッサ
参加人数	19人

〈市民ワークショップの流れ〉

1. 開会		
2. あいさつ		
3. 検討の進め方とこれまでの経緯	・ 平賀駅周辺まちづくり基本構想の検討の進め方について ・ 第1回検討会の開催概要について ・ 第1回市民ワークショップの進め方について	
4. 議事	(1) 情報共有	・ 平賀駅周辺地区の概況について ・ 他都市における駅周辺まちづくりの事例について
	(2) 意見交換 (ワーク ショップ形 式)	①ワークショップの進め方
		②自己紹介
		③トークテーマ1 「普段の私のこのエリアでの過ごし方＆お勧めPR」
		④トークテーマ2 「こうなったらいい・こうなれば市民が集う駅周辺地区」
		⑤成果発表
5. その他	・ 基本構想検討に向けたまち歩きの実施について ・ 第2回市民ワークショップの開催について	
6. 閉会		



【市長あいさつの様子】



【ワークショップの様子】



【成果発表の様子】

各グループの意見概要 【グループ①：意見一覧】

【グループ①メンバー】

- | | |
|-----------------|-------|
| ・平川市連合婦人会 会長 | 田中 尚子 |
| ・平川市連合PTA 会長 | 小田桐拓朗 |
| ・尾上総合高校 | 工藤 大輝 |
| ・株式会社光城精工 代表取締役 | 芳賀 克之 |



話し合いの様子



グループワークの結果

テーマ1：普段の私のこのエリアでの 過ごし方&お勧めPR

○過ごし方

駅前

- ・「JA津軽みらい」で貯金を払い出し

駅前通り周辺

- ・「郵便局」で貯金の払い出し
- ・「ファミリー衣料あば 平賀店」で買い物
- ・「マルチ薬局」で通院の薬を受け取り
- ・夜に駅前の飲み屋街を利用（AM1時まで開けている）
- ・昼に「小林食堂」を利用

中央公園

- ・「中央公園」で子供と遊ぶ
- ・「中央公園」で友達と野球

観光

- ・子供と一緒に「ねぷた展示館」を見学
- ・「ひらかドーム」でひらかわフェスタ開催

購買

- ・「甘泉堂 ももさわ菓子舗」で来客用の土産を購入
- ・「スーパーいとく」で食材の買い出し
- ・「イオンタウン平賀」で宝くじ購入（結構当たる）

その他

- ・「ひらかわドリームアリーナ」でバドミントンやバスケ
- ・「猿賀公園」で休日に娘と散歩（昔はウナギのつかみ取りを開催）

○お勧めPR

- ・平川市デマンド交通「のらっさ」でまちを移動できる
- ・駅前通りで盆踊りを開催
- ・「小林食堂」は、農作業服でも入れる

テーマ2：こうなったらいい・こうなれば市民が集う 駅周辺地区

○改修すべき施設・機能

駅前通り周辺

- ・昭和50年頃に使っていたように、年に1、2回駅前通りを歩行者天国にしてイベント開催し、賑わうと良い。

観光

- ・ねぷた展示館とその周辺を観光の目玉として押し出していけると良い。

中央公園

- ・ペットを遊ばせる需要が高い。モラルある行動を呼びかけた上で、中央公園をペット可としてはどうか。
- ・中央公園にウォーキングコースや子供向け遊具を設けてほしい。
- ・中央公園では、夏もイルミネーションを設置して、集客してはどうか。
- ・夏場に中央公園にウォータースライダーがあると良い。視覚的にも歩いて楽しい。

その他

- ・柏農高校（現中央公園）があったときのような賑わいが生まれると良い。

○新たに必要な施設・機能

駅前

- ・駅周辺にも、直売所があれば卸したい。
- ・駅前に温泉・足湯があると流行る。
- ・駅の近くに駐車場が欲しい。

駅前通り周辺

- ・駅周辺に閑静な遊歩道があると滞留が生まれる。
- ・駅前通りに椅子やテーブル、あずまやがあると、滞留が生まれる。
- ・駅前に企業・学校があれば賑わいが生まれる。

購買

- ・素敵な服を売っている店が欲しい。
- ・地元の食材を活用した特徴的なお菓子等を買っている店があると良い。

飲食

- ・学生が入りやすい店がないため、ファミレス等があれば入る。
- ・平日昼間に友達と気軽に食事・お茶できる場があると良い。
- ・昔あった「ラセーヌ」や弘前にある「ボンジュール」のようなカフェがあると学生が来て、賑わう。

その他

- ・駅裏（西）と接続して連携できると良い。
- ・冬にスポーツしたいときに駅からスポーツ施設まで遠いため、駅近くに屋根付きの運動場があると良い。

各グループの意見概要 【グループ①：主要意見プロット図】

- 凡例
- ：現在の利用
- ：改修すべき施設・機能
- ★

：新たに必要な施設・機能

駅前通り周辺

- 郵便局を利用
- ファミリー衣料あばで買い物
- マルチ薬局を利用
- 夜に飲み屋街を利用
- 小林食堂を昼食
- 駅前通りで盆踊りを開催
- 年に1、2回駅前通りを歩行天国にしてイベント開催したい
- ★

遊歩道の整備
- ★

椅子やテーブル・あずまの設置
- ★

企業・学校の誘致
- ★

地元特有のお菓子売る店を整備

駅前

- JA津軽みらいを利用
- ★

直売所の設置
- ★

温泉・足湯の整備
- ★

駐車場を整備
- ★

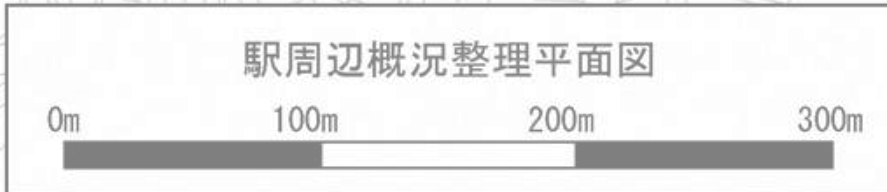
学生の入りやすい飲食店やカフェを整備
- ★

駅裏（西）と接続して連携

中央公園

- 子供と友人と利用
- ペット同伴可
- ウォーキングコースや子供向け遊具を設置
- 夏もイルミネーションを設置
- 夏限定ウォータースライダー
- ★

駅近くに屋根付きの運動場



各グループの意見概要 【グループ②：意見一覧】

【グループ②メンバー】

- | | |
|-----------------|-------|
| ・平川市保育連絡協議会 | 今井 剛大 |
| ・平川サガリ研究会 代表 | 水木正千代 |
| ・ユース議会 | 葛西 由依 |
| ・弘南鉄道株式会社 取締役専務 | 船越 信哉 |
| ・平川市観光協会 事務局長 | 外川 将 |



話し合いの様子



グループワークの結果

テーマ1：普段の私のこのエリアでの 過ごし方&お勧めPR

○過ごし方

駅前通り周辺

- ・居酒屋、スナックに夜ごはんを食べに行く

中央公園

- ・「中央公園」で子供と遊具で遊ぶ
- ・「中央公園」でイベントへ参加する

購買

- ・「イオンタウン平賀」で日用品の買物をしたり、イベントへ参加している
- ・大光寺カフェで一休みをしたりスイーツを食べて楽しんでいる

その他

- ・「ひらかドーム」周辺ではプールなどの運動施設もあり、子供と一緒に過ごせる
- ・「ひらかわドリームアリーナ」で子どもと過ごす
- ・「文化センター」で調べ物や勉強をしている
- ・「大光寺公民館」でお祭りに参加している

○お勧めPR

- ・世界一のねぶた展示館がある（ねぶた祭り）
- ・ふらっと広場の台湾提灯がきれい
- ・光城公園の納涼祭では夏のはじまりを感じることができる
- ・アップルランドのりんご風呂
- ・弘南鉄道の車両基地

テーマ2：こうなったらいい・こうなれば市民が集う 駅周辺地区

○改修すべき施設・機能

駅前

- ・空き店舗（さとちょう跡地等）の有効活用
- ・駅前広場をなくし、お店を誘致する

観光

- ・ねぶた展示館を商工会跡地に移転させる
- ・ねぶた展示館はお土産が購入できて、体験型の施設へリニューアルする
- ・ねぶた展示館に平賀地区の資料館を併設させる（合併したことで平賀の歴史を知れる場所が無くなった）
- ・文化センターを子供向けに活用させる

中央公園

- ・青森総合運動公園の噴水の様な水遊びができるコーナーをつくる
- ・ペットと一緒に立ち寄れるエリアをつくる。エリア内にはドッグカフェなどをつくり飼い主も楽しめるような施設とする

○新たに必要な施設・機能

駅前

- ・駅東西の横断ができると良い
- ・駅前に猿賀公園の様な足湯をつくる
- ・道の駅の様なお土産を購入できる施設を作る
- ・学生が立ち寄れる場所をつくる（スタバなどのカフェやランチのできる飲食店など）

駅前通り周辺

- ・小児科、耳鼻科の病院を増やす
- ・Wi-Fiスポットをつくる
- ・駅前から平川市役所までに立ち寄れるスポットを点在させる

購買

- ・弘南鉄道の関連店をつくりグッズを販売する

その他

- ・自動運転のおためし地区とする
- ・イベント開催時には市街地の駐車場を活用し、街中へのシャトルバスを運行させる
- ・市街化調整区域の見直し
- ・大浪線付近に企業を誘致する

各グループの意見概要 【グループ②：主要意見プロット図】

- 凡例
- ：現在の利用
- ：改修すべき施設・機能
- ★

：新たに必要な施設・機能

駅前通り周辺

- 居酒屋、スナックに夜ごはんを食べに行く
- 「文化センター」で調べ物や勉強をする
- 光城公園の納涼祭で夏の始まりを感じる
- 「文化センター」を子供向けに活用させる
- ★小児科、耳鼻科の病院を増やす
- ★Wi-Fiスポットをつくる
- ★駅から市役所までに立ち寄りスポットを点在させる
- ★自動運転のおためし地区にする

駅前

- 弘南鉄道の車両基地
- 空き店舗（さとちょう跡地等）の有効活用
- 駅前広場をなくし、店を誘致する
- ★駅東西の横断ができると良い
- ★駅前に猿賀公園の様な足湯をつくる
- ★道の駅の様なお土産を購入できる施設を作る
- ★学生が立ち寄れる場所をつくる（スタバなどのカフェやランチのできる飲食店など）
- ★弘南鉄道の関連店をつくりグッズを販売する

中央公園

- 子供と遊具で遊ぶ
- イベントに参加する
- ペットと一緒に立ち寄れるエリアをつくる。エリア内にはドッグカフェなどをつくり飼い主も楽しめるような施設とする
- 青森総合運動公園の噴水の様な水遊びができるコーナーをつくる

観光

- 世界一の「ねふた展示館」がある
- 「ひらかドーム」周辺ではプールなどの運動施設もあり、子供と一緒に過ごせる
- 「ひらかわドリームアリーナ」で子供と過ごす
- 「アップルランド」のりんご風呂
- ねふた展示館を商工会跡地に移転させる
- ねふた展示館はお土産が購入できて、体験型の施設へリニューアルする
- ねふた展示館に平賀地区の資料館を併設させる（合併したことで平賀の歴史を知れる場所が無くなった）

駅周辺概況整理平面図



各グループの意見概要 【グループ③：意見一覧】

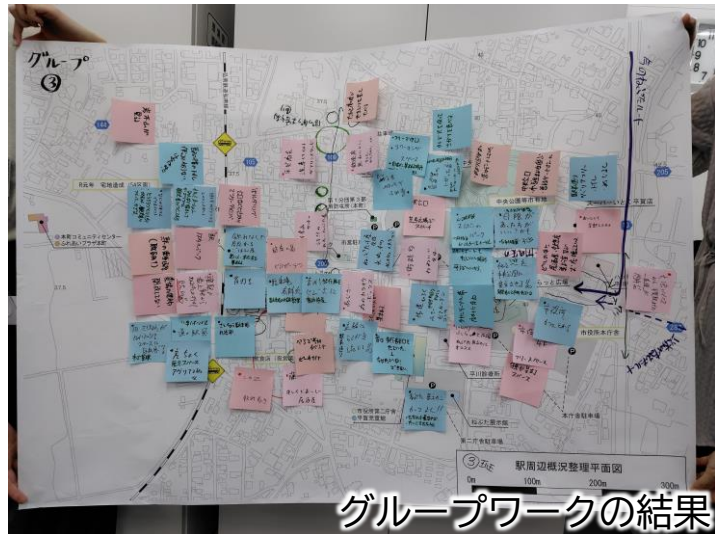
【グループ③メンバー】

- ・ Asobo!Hirakawa 代表
- ・ ふれあいタウンひらか事務局
- ・ 尾上総合高校
- ・ 株式会社estowa 代表取締役
- ・ 平川市子育て健康課 係長

一戸 健児
葛西 亨弘
佐藤 穂空
山口 立志
工藤 麻奈美



話し合いの様子



グループワークの結果

テーマ1：普段の私のこのエリアでの過ごし方&お勧めPR

○過ごし方

駅前

- ・ JA東西連絡通路があり使ったことがある。ただし、JA休館日は使えない

駅前通り周辺

- ・ スーパーいとくは食べ物がおいしくて新鮮なのでよく行く
- ・ 商業ビルの中に居酒屋や飲食店、美容室などお店が増えてにぎやか
- ・ きれいでおいしい居酒屋やたくさんの人が集まれるお店がある
- ・ ふれあいタウンひらかで、スクラッチやピーチナイト、駐車場でビアガーデンなどのイベントを実施

市役所

- ・ 4階フリースペース、学生が集まるスペース

中央公園

- ・ 小学生までが遊ぶ場所。あまり遊ぶ人はいない。普段ゲートボールしている。

○お勧めPR

- ・ ふらっと広場はねぶたを見るのにオススメ、岩木山の眺め
- ・ 美味しい飲食店や、みんなで集えるお店がある
- ・ 平賀駅は小さな駅でノスタルジック感がある

テーマ2：こうなったらいい・こうなれば市民が集う駅周辺地区

○改修すべき施設・機能

駅前

- ・ 東西を結ぶ自由通路
- ・ JAの最上階からねぶたまつりを見れるとよい
- ・ 駅の横のトイレが分かりづらい
- ・ 旧さとちようが滞在できるスペースになると良い

市役所

- ・ ねぶた展示館をカッコよく。太鼓をたたくなど体験もできるとよい

中央公園

- ・ イルミネーションを公園に集中させる

○新たに必要施設・機能

市役所

- ・ 市役所内にカフェ
- ・ ふらっと広場でキッチンカーやビアガーデンイベント

中央公園

- ・ フリースペース、コワーキングスペース、自由に集まれる場所づくり、集って話ができるスペース
- ・ 平日の昼に空いているキッチンカーやカフェなどとがった（特徴のある）店
- ・ 外で火を使える場所（サガリを焼いて食べる）
- ・ 屋内で子どもが遊べる場所、テントでよいので夏場だけでも日陰が欲しい
- ・ スケートボードをやっていい場所。平らでもよい。冬は雪捨て場、スノーボードパーク

駅前通り周辺

- ・ 歩行者天国にして道路への落書きイベントを実施
- ・ 外に店外にテーブル席を設ける
- ・ 歩道を広く、バリアフリー化、トイレ整備、回遊ルート設定
- ・ お昼に開いているお店（カフェ、ファーストフード、定食）
- ・ 夕方以降もアルコールなしで居座れるご飯屋さん（若い人、未成年も集まれる）
- ・ 駐車場有料化（駐車場の指定管理者の収入確保）、旧さとちようの駐車場の活用
- ・ 青森みちのく銀行平賀支店を宿泊施設に

駅前通り周辺

- ・ 道の駅風の産直、アグリアス的な施設の整備
- ・ 各地区にねぶた小屋を作って通年観光客が見たり体験できるようにする

その他

- ・ 灯籠づくりなどなにか体験できるイベント、地元・観光客による写真スポットづくりイベント開催
- ・ 平川市のアイドル育成。ご当地アイドルのイベントへの参加、名物づくり、食べ物コンテスト

各グループの意見概要

【グループ③：主要意見プロット図】

- 凡例
- ：現在の利用
 - ：改修すべき施設・機能
 - ★：新たに必要な施設・機能

駅前通り周辺

- スーパーいとかは食べ物がおいしい
- 商業ビルが賑やか
- きれいでおいしい飲食店あり、みんなで集えるお店あり
- 駐車場でビアガーデン、その他商店街イベント
- 以前は歩行者天国あり。また歩行者天国にしたい。
- 外にテーブル席を設ける。店外に余白を設けて楽しむ
- 歩道を広く、バリアフリー化、トイレ整備、回遊ルート設定
- お昼に開いているお店（カフェ、ファーストフード、定食）
- 夕方以降もアルコール無しで集えるお店、スペース
- 駐車場の活用、駐車場の有料化
- 銀行店舗を宿泊施設に
- ★アグリアス的な産直
- ★各地区にねぶた小屋を作って、通年観光客が見たり体験可能に

駅前

- 東西自由通路を使ったことあり（JA職員は使える）
- 東西自由通路を整備
- JA建物最上階の自由立入（駅前通りの眺望）
- 駅前トイレを分かりやすく、使いやすく
- 旧さとちよう建物の活用（滞在できるスペース）

- その他
- ★地域住民、観光客用の体験教室・イベント開催
 - ★地域の飾り付けイベントなど写真スポットづくり
 - ★平川市のアイドル育成

中央公園

- 利用者は少ない。小学生までの利用
- ゲートボール
- 町中のイルミネーションを公園に集中
- ★カフェやキッチンカーなど昼間開いているお店
- ★フリースペースやコワーキングスペース
- ★火を使える広場（バーベキューなど）
- ★日陰のある広場（夏限定でもよい）
- ★屋内で子どもが遊べる場所
- ★スケートボード広場（スノボー広場＝雪捨て場）



駅周辺概況整理平面図



各グループの意見概要 【グループ④：意見一覧】

【グループ④メンバー】

- | | |
|----------------------|-------|
| ・ h & f プラス 代表 | 工藤 華代 |
| ・ 尾上総合高校 | 石岡穂乃和 |
| ・ 尾上総合高校 | 葛西 侑真 |
| ・ 平川市 高齢介護課 係長 | 成田 隼輝 |
| ・ 津軽みらい農業協同組合 人事教育課長 | 菊池 真矢 |



話し合いの様子



グループワークの結果

テーマ1：普段の私のこのエリアでの 過ごし方&お勧めPR

○過ごし方

駅前通り周辺

- ・ 高校生は駅周辺へはほとんど行かない
- ・ 高校生は普段は弘前のシーナシーナやヒロ口などで遊ぶ。平賀駅周辺に行くのはねぷたの時くらい
- ・ 意外とお昼に飲食できる店がある（テイクアウト含む、櫻屋など）
- ・ 光明葬祭は、葬儀がないときはイベント利用ができる（屋内）
- ・ 駅前にボルダリング施設がある
- ・ 駅前のファミマをよく利用する（昼食を買う）

中央公園

- ・ 自宅から中央公園までたまに歩いていく（散歩が趣味）
- ・ 中央公園は昔の遊び場だった。今でも音楽フェスや冬のイルミネーションを実施している

観光

- ・ ねぷたのときに駅前通りが賑わい、市役所前の広場や商工会館跡地にキッチンカーが並ぶ

その他

- ・ ひらかわドリームアリーナは運動したり遊んだりする場（バスケの練習や友達とバドミントンなど）
- ・ リサイクルステーションは多くの人がゴミを捨てに来る

○お勧めPR

- ・ 産直センターひらかは主婦の味方。桃のソフトがおいしい
- ・ 市役所4階のフリースペースは景色がよく快適（WiFi有、無料）
- ・ 平賀駅前の県道205号が昔にぎわっていた商店街の通り

テーマ2：こうなったらいい・こうなれば市民が集う 駅周辺地区

○改修すべき施設・機能

駅前

- ・ 平賀駅の東西をつなぐ地下道or橋があるとよい（現状平日はJA職員限定、休日は不通）
- ・ 平賀駅駐輪場を明るくしてほしい（現状暗い）
- ・ スーパーさとちょうの跡地を活用すべき（コミュニティセンター、居場所、食堂、カルチャーセンター、オープンキッチンスタジオ、子どもの遊び場など）

駅前通り周辺

- ・ 青森みちのく銀行平賀支店を将来的にチャレンジショップやカフェとして活用する

○新たに必要な施設・機能

駅前

- ・ 駅前に集合住宅があれば人が増える

駅前通り周辺

- ・ 娯楽施設（弘前のシーナシーナ、ヒロ口のような）
- ・ 現在、駅周辺には診療所しかないため夜間病院が必要

中央公園

- ・ 公園周辺に、雨天でも雪でも暑さにも対応する屋内の遊び場があるとよい

中央公園

- ・ きれいにしてほしい

観光

- ・ ねぷた展示館の説明をもっと詳しく、体験型にする（青森市のワ・ラッセのように）

観光

- ・ アップルランド宿泊客が行けるようなお店や飲食店が必要

飲食

- ・ 若者が入りやすいチェーン店、ファストフード、カフェなどがほしい（弘前のヒロ口、シーナシーナのカフェはいつもいっぱい）。
- ・ 「おいしい！」と言われる食堂があるとよい。（浪岡のような）

その他

- ・ 高校と平賀駅を繋ぐ循環バスがあるとよい。

各グループの意見概要 【グループ④：主要意見プロット図】

- 凡例
- ：現在の利用
 - ：改修すべき施設・機能
 - ★：新たに必要な施設・機能

その他
★アップルランドの宿泊客が行くお店や飲食店

- 中央公園
- 散歩が趣味でたまに歩いていく
 - 昔、遊び場だった
 - 音楽フェスや冬のイルミネーションを実施している。
 - 公園をきれいにする
 - ★屋内の遊び場

駅前通り周辺

- 高校生はほとんど訪れない
- 飲食店は意外とある（テイクアウト、櫻屋など）
- 駅前にボルダリング施設がある
- 光明葬祭は、葬儀がないときはイベント利用ができる
- 駅前のファミマで昼食を買う
- ねぶたのときに賑わう
- ★弘前のシーナシーナやヒロロのような商業施設やカフェ、飲食店がほしい
- ★カルチャーセンターやチャレンジショップ
- ★夜間病院
- ★循環バス（周辺の高校と平賀駅を繋ぐ）

駅前

- 駅の東西通路を一般の人も通行可能に
- 駐輪場を明るくする
- スーパーさとちょうの跡地を活用する
- ★駅前集合住宅

- 市役所周辺
- 本庁舎4階フリースペースは景色がよく快適
 - 市役所前の広場や商工会館跡地にキッチンカーが並ぶ
 - ねぶた展示館の説明を詳しくし体験型に

