

・環境物品等の調達方針

特記仕様書Ⅱ一般共通事項の環境への配慮 1)における「環境物品等の調達の推進に関する基本方針(平成 31 年 2 月閣議決定)」を「青森県環境物品等調達方針」と読み替える。

・耐震措置

地域係数は(※1.0 ・ 0.9)とする。

・計器類

(1)熱源機器には、個々に地震感知器を付属とする。

(2)圧力計、連成計、水高計及び電流計等の計器類には、正常値を示す赤指針を設ける。

・配管施工

(1)呼び径 50 以下の鋼管のねじ加工は原則として転造ねじ加工とする。ただし、樹脂ライニング鋼管（ポリ紛体鋼管を除く）のねじ加工は切削ねじ加工とする。

(2)排水管の 90° 曲管は原則として大曲管とする。

・土工事

(1)配管は下記による。

	埋設深さ(m)		土工事区分		埋戻し用土		埋設表示	
	構内一般	構内車路	機械土工	人力土工	掘削土	客土	テープ	埋設標
給水管								
排水管								
ガス管								
消火管								
油管								

(2)公道部は、水道事業者、下水道事業者、ガス供給事業者及び道路管理者規定による。

(3)設計図書に示された配管工事で掘削深さが 1,500mm を超える場合は、図示による方法で土留めを行う。

(4)土中埋設配管は、配管下 100mm・配管上 100mm を山砂等で埋め戻す。

(5)残土(発生土を含む)処理

※構内指示の場所に敷き均し

・構内指示の場所に堆積

・構外搬出適正処理(※本工事(約 km(搬出調書等を提出する)) ・別途工事)

・貫通部の処理

公共建築工事標準仕様書によるほか、冷温水管及び蒸気配管の貫通部には、鞘管を入れ隙間を断熱材等で埋める。

・保温

(1)建物内の空気抜き管の保温は空気抜き弁(空気抜き弁を含む)までとし、仕様は公共建築工

事標準仕様書の冷温水管の項による。

(2)屋外露出給水配管(弁・フランジを含む)は、公共建築工事標準仕様書第2編(表2.3.6.e2(ハ))とし、厚さは呼び径25mm以下は50mm、呼び径32mm以上は40mmとする。

(3)外気取り入れダクト及びチャンバーボックスの保温

※要 ・ 不要

(4)排気ダクトは外壁開放部より1.0m程度に保温する。

(5)全熱交換器の外気取入れダクト、給気ダクト及び排気ダクトは全て保温する。

(6)冷媒管(冷媒用断熱材被覆銅管)の外装

屋内露出部※化粧ケース(・樹脂製 ・ SUS製) ・ 外装なし

屋外架空部※化粧ケース(・樹脂製 ・ SUS製) ・

(7)高圧蒸気管及びヘッダーの保温厚さは mm とする。

(8)量水器枠内の保温

※行う ・ 行わない

(9)一般居室及び廊下の屋内露出配管に使用する保温外装材の種類

・合成樹脂製カバー1(シートタイプ) ※合成樹脂製カバー2(ジャケットタイプ)

(10)屋外架空部の消火管については給水管に準ずる。

(11)消火用充水槽の保温

※施工する ・ 施工しない

(12)消火配管の保温

屋内消火栓用配管 ※施工する ・ 施工しない

スプリンクラー用配管 ※施工する ・ 施工しない

(13)湯沸器の給排気筒(二重管)の隠蔽部は、保温(h・イ・IX)を行う。

(14)温水暖房でパネルヒーターへの屋内露出管は保温しない。

(15)蒸気管の保温

暖房する室の暖房用蒸気立て管(主管を除く)及び分枝管 ※施工しない ・ 施工する

蒸気還り管 ※施工しない ・ 施工する

(16)床下暗渠内(ピット内を含む)の保温に使用する着色アルミガラスクロスの外装色の分類は、以下を標準とする。

配管区分	外装色
消火管	白系
給水管	青系
給湯管	黒系
冷水・冷温水管	緑系
温水・蒸気管	赤系

・消音内貼り

(1)施工箇所は図示によるものとし、内貼りチャンバー類の寸法表示は外形寸法とする。

(2)吹出口に接続するチャンバーの消音内貼りは図示による。

・塗装

(1)壁面取付の吹出口、吸込口チャンバーの内面(消音内貼りを施したものは除く)は、黒色系の塗

装を行う。

(2) 露出金属電線管は次の部分の塗装を行う。

- ・屋外架空部
- ・機械室
- ・屋内一般
- ・

(3) 露出配管は次の部分の塗装を行う。

- ・居室
- ・便所
- ・湯沸室
- ・屋外
- ・

- ・はつり

既存コンクリート部の床・壁の配管貫通部等の穴開けは、原則としてダイヤモンドカッターによる。

- ・あと施工アンカー

※接着系アンカー(接着剤 ※有機系 ・無機系)

- ・金属拡張系アンカー(本体打込み式)

ただし、配管・ダクト・機器等の天井つり下げ用アンカーには、接着系アンカーを使用しない。

- ・危険物を設置する際に屋外に取付ける表示板

- ・樹脂製
- ・アルミ製

3. 空気調和

- ・設計温湿度

熱源機器の水温条件

機器	暖房用温水ボイラー			
送水温度	70.0℃	℃	℃	℃
出入口温度差	15.0℃	℃	℃	℃

- ・弁類

(1) 冷温水コイル及び蒸気加熱コイル廻り(標準図施工 35・39)の弁は仕切弁とする。

(2) 冷水管の呼び径 65A 以上の弁はバタフライ弁とする。

- ・緊急遮断弁

オイルパニッシュタンクに設置する緊急遮断弁は、停電時に閉じるものとする。

- ・注油口及び指示ボックス

- ・単独形
- ・共用形(・油量指示計
- ・ローリーアース)

- ・カセット形ファンコイルユニット(風量分配ダクト)

※亜鉛鉄板 ・自己消火性のポリスチレンフォーム製

- ・温水パネルヒーター

※鋼板製 ・アルミ製

- ・電気パネルヒーター

(1) ケーシングはステンレス製とする。

(2) 便所に設置する場合は、いたずら防止カバー付とする。

4. 換気設備

- ・換気扇類

換気扇類は低騒音形以上とし、有圧換気扇は保護ガード付とする。

- ・給排気口

外壁に設置するベントキャップは、給気用に防虫網、排気用に防鳥網を取り付ける。

5. 自動制御設備

- ・その他

(1) 室内温湿度検出器等を2個以上併設する場合は、サーモースを使用する。

(2) 電動機用電流計は延長目盛電流計とし、赤指針付きとする。

6. 衛生器具設備

- ・衛生器具

※節水形(防露機能を有する) ・一般形

- ・身障者用洗浄弁

※センサー式 ・タッチスイッチ式 ・くつべら式押しボタン

- ・小便器用節水装置

※洗浄水量は4L/回とし、使用状況により洗浄水量が制御できるものとする。

- ・大便器用便座

※暖房便座(・脱臭機能付 ・擬音装置付) ・普通便座

・温水洗浄便座加熱方式(・貯湯式 ・瞬間式) ※節電機能※脱臭機能
付加機能(・温風乾燥機能 ・擬音装置 ・リモコン)

温水洗浄便座への給水は市水を接続する。

- ・大便器用洗浄弁

大便器の洗浄水量は、節水Ⅰ型は8.5L/回以下、節水Ⅱ型は6.5L/回以下とし、不凍結節水弁付とする。

- ・自動水栓及び自動洗浄弁

電源供給方法 ※AC電源(制御盤及び電源コード等を含む) ・乾電池 ・自己発電

- ・注記板

※設けない ・設ける(※陶器製 ・樹脂製)(対象器具は図示による)

7. 給水設備

- ・小形給水ポンプユニット

自動交互並列運転とし、24 時間強制ローテーション機能を(※付加する ・ 付加しない)

- ・水槽

(1)FRP 製タンクのタンク天板(点検用蓋を含む)を複合板と(※する ・ しない)

(2)タンク接続用配管のフレキシブル継手は合成ゴム製とし、水槽用鋼製架台は溶融亜鉛メッキ仕上げとする。

(3)受水槽からの吐水配管には、給水用緊急遮断弁を(※設けない ・ 設ける)

- ・壁埋込形散水栓ボックス

SUS 製とし、鍵付とする。

- ・水栓

湯沸室・台所及び厨房用水栓は、泡沫式と(※する ・ しない)

- ・その他

給水管の最小口径は 20mm とする。ただし、器具接続部分を除く。

8. 排水設備

- ・インバート桝

※樹脂製桝(小口径桝)

・コンクリート製桝(・国土交通省仕様桝 ・ 頂部補強を施した市販重ね桝 ・ 日本下水道協会規格桝)

- ・ため桝

※コンクリート製桝(・国土交通省仕様桝 ・ 頂部補強を施した市販重ね桝 ・ 日本下水道協会規格桝)

・樹脂製桝

- ・樹脂製桝

樹脂製桝(小口径桝)は、プラスチック・マスマンホール協会及び日本下水道協会規格に準ずる。

- ・雨水桝

雨排水用ため桝は、配管エルボによるトラップ 桝とする。

- ・グリース阻集器

工場製作品で実用量が 1.0m³ 以下のものは(※ステンレス鋼板製 ・ FRP 製)とし、設置箇所は図示による。

- ・間接排水

次のものは間接排水とする。

・

・満水試験継手

3 階以上にわたる排水立て管には、各階ごとに取付ける。

・試験

(1)排水管は満水試験を行い、衛生器具等の取付け完了後に通水試験を行う。

(2)煙試験を(※行わない ・ 行う)

・その他

別途工場製作流しのトラップ は別途工事とするが、接続は配管(硬質塩化ビニル管でもよい)とし、本工事とする。

9. 給湯設備

・貯湯槽

ステンレス鋼板製(・ SUS304 ・ SUS304L ・ SUS316 ・ SUS316L ・ SUS444)

・貯湯式電気温水器

(1)週間タイマーを(※取付ける ・ 取付けない)

(2)制御盤に節電機能を(・ 組み込む ・ 組み込まない)

・弁類

※JISB2011:2003 又は JV 同等性能品(※5k ・ 10k)

・湯水混合栓

逆止弁機能(※有り ・ なし)とし、(※シングルバー式 ・ サーモスタット式 ・ 2 バルブ式)とする。

・湯沸器の排気筒

※機器付属品(SUS304 製) ・ 公共建築工事標準仕様書(第 5 編 1・3・8)による。

10. 消火設備

・屋外消火栓ボックス

※ステンレス製 ・ 鋼板製

・弁類

連結送水管に取付ける弁は 16K とし、その他は(※JIS10K ・ JIS20K)

・その他

消火栓ポンプ用制御盤(ユニット)には、起動リレーを取付ける。

1 1. 厨房機器設備

・厨房システム

※ドライシステム ・ウェットシステム ・セミドライシステム

・厨房機器類

図示による(材質等は標準仕様書による)。ただし、記載寸法は標準とする。

・付属制御盤

機器付属の制御盤は、製造者規格品とする。

・機器の固定

公共建築工事標準仕様書(第5編 1・6・1(b))によるほか、次の機器を公共建築設備工事標準図(施工74)により固定する。

・付属品(弁類)

※JISB2011:2003 又は JV 同等性能品(※10k ・5k)

1 2. ガス設備

・緊急遮断弁

※取付けない ・取付ける(ガス漏れ警報機と連動して作動するものとし、系統は図示による)

1 3. 配管材料

配管材料は以下を原則とし、指定がなければ特記仕様書による。

配管種別	新設配管			既設配管材料 (改修)
	凡例記号	配管材料	接続方法	
・蒸気給気管	—S—	※配管用炭素鋼鋼管(黒管)		
・蒸気還管	—SR—	※圧力配管用炭素鋼鋼管 (STPG370(黒管 Sch40))		
・冷却水往管	—CD—	※配管用炭素鋼鋼管(白管)		
・冷却水還管	—CDR—	※配管用炭素鋼鋼管(白管)		
・冷水往管	—C—	※配管用炭素鋼鋼管(白管)		
・冷水還管	—CR—	※配管用炭素鋼鋼管(白管)		
・冷媒往管	—R—	※断熱材被覆銅管(難燃性)		
・冷媒還管	—RR—	※断熱材被覆銅管(難燃性)		
・温水往管	—H—	※配管用炭素鋼鋼管(白管)		
・温水還管	—HR—	※配管用炭素鋼鋼管(白管)		
・冷温水往管	—CH—	※配管用炭素鋼鋼管(白管)		
・冷温水還管	—CHR—	※配管用炭素鋼鋼管(白管)		
・空調用排水管	—D—	※配管用炭素鋼鋼管(白管)		
・膨張管	—E—	※配管用炭素鋼鋼管(白管)		
・空気抜き管	—AV—	※配管用炭素鋼鋼管(白管)		

・油往管	—O—	※配管用炭素鋼鋼管(黒管) ※灯油用被覆銅管
・油還管	—OR—	※配管用炭素鋼鋼管(黒管) ※灯油用被覆銅管
・油通気管	—OV—	※配管用炭素鋼鋼管(黒管)
・市水給水管	— - —	※水道用ポリエチレン紛体ライニング鋼管 (・PB ・PD) ※水道用硬質塩化ビニルライニング鋼管 (・VB ・VD) ※水道配水用ポリエチレン管
・井水及び雑用水給水管	— - - —	※水道用ポリエチレン紛体ライニング鋼管 (・PB ・PD) ※水道用硬質塩化ビニルライニング鋼管 (・VB ・VD) ※水道配水用ポリエチレン管
・給湯往管	— —	※ステンレス鋼管
・給湯還管	— —	※ステンレス鋼管
・汚水排水管	—(—	※耐火二層管(・天井内、パイプシャフト及び空隙壁中) ・硬質塩化ビニル管(VP)(※最下階の床下 ・ピット内) ※排水用鉛管(器具接続部) ・排水用塩化ビニルライニング鋼管(※露出配管) ※硬質塩化ビニルリサイクル三層管(RF-VP)(※最下階の床下 ・ピット内)
・雑排水管	—	※耐火二層管(・天井内、パイプシャフト及び空隙壁中) ・硬質塩化ビニル管(VP)(※最下階の床下 ・ピット内) ・排水用塩化ビニルライニング鋼管(※露出配管) ※硬質塩化ビニルリサイクル三層管(RF-VP)(※最下階の床下 ・ピット内)
・雨水排水管	—RD—	※特記仕様書による
・排水通気管	—V—	※特記仕様書による
・屋外排水管	—	※リサイクル硬質ポリ塩化ビニル三層管(RS-VU) ※硬質塩化ビニル管(※VU ・VP)
・消火栓管	—X—	※配管用炭素鋼鋼管(白管) ・消火用外面被覆鋼管(VS)

・連結送水管	—XS—	※圧力配管用炭素鋼鋼管 (STPG370(白管 Sch40))		
・連結散水管	—XB—	※消火用外面被覆鋼管 (VS) ※圧力配管用炭素鋼鋼管 (STPG370(白管 Sch40))		
・スプリンクラー管	—SP—	※消火用外面被覆鋼管 (VS) ※配管用炭素鋼鋼管(白管)		
・二酸化炭素消火管	—C02—	※圧力配管用炭素鋼鋼管 (STPG370(白管 Sch40))		
・ガス管	—G—	※ポリエチレン被覆鋼管 (PLS) ※配管用炭素鋼鋼管(白管) ※ガス用ポリエチレン管		
・液化石油ガス管	—PG—	※ポリエチレン被覆鋼管 (PLS) ※配管用炭素鋼鋼管(白管) ※ガス用ポリエチレン管		
・ブライン往管	—B—	※配管用炭素鋼鋼管(黒管)		
・ブライン還管	—BR—	※配管用炭素鋼鋼管(黒管)		