

平 監 第 49 号  
平成30年11月20日

平 川 市 長 長 尾 忠 行 様

平川市監査委員 鳴 海 和 正

平川市監査委員 佐 藤 保

### 市有地普通財産随時監査の結果報告について

地方自治法第199条第5項の規定に基づき、随時監査を実施したので、同条第9項の規定により、その結果を報告する。

### 記

#### 第1 監査の概要

##### 1. 監査の実施日

平成30年11月15・16日（2日間）

##### 2. 監査の対象

平成30年3月31日現在市管理の普通財産（土地・建物）

##### 3. 監査の概要

今回の監査は、平成29年度における市所有の普通財産の整備管理状況について、関係書類との照合、検査を行うとともに現地確認を関係職員から説明を聴取することにより監査を実施した。

土 地	223,698㎡	(98ヶ所)
(内貸付地)	42,340㎡	(37ヶ所)
建 物	7,009㎡	(9ヶ所)
(内貸付物件)	873㎡	(4ヶ所)

## 第2 監査の結果

普通財産は、事業による残地や旧行政施設の跡地が多く、将来の利用計画として、計画に上がらない場所が大半である。

平成24年度実施の検討結果等において、各町会に無償譲渡や転売の計画が策定されている箇所等、将来計画の遂行をお願いしたい。

監査の結果については、普通財産のうち13箇所についての現地確認を行ったところ、財産台帳に及び建物台帳に記載されおり特段問題は無かったが、一部行政財産と普通財産の区別の錯誤が見受けられたため、修正をお願いする。

又、今後の財産管理のため、所在の明白な台帳整理と隣地からの苦情が無いように草刈等の維持を行い、引き続き維持管理をお願いします。