

# 社会資本総合整備計画 地域住宅計画

あおもりけんちいきじゅうたくとうせいびけいかくだいにき  
青森県地域住宅等整備計画(第二期)  
(令和3年3月改訂、第7回変更)

あおもりけん あおもりし ひろさきし はちのへし くろいしし ごしよがわらし とわだし みさわし  
青森県、青森市、弘前市、八戸市、黒石市、五所川原市、十和田市、三沢市、むつ市、つがる市、  
ひらかわし ひらないまち いまべつまち よもぎたむら そとがはままち あじがさわまち ふじさきまち いたやなぎまち つるたまち なかどまりまち のへしま  
平川市、平内町、今別町、蓬田村、外ヶ浜町、鱒ヶ沢町、藤崎町、板柳町、鶴田町、中泊町、野辺  
ち しちのへまち ろくのへまち よこはままち どうほくまち おおままち かざまうらむら さんのへまち さいむら ごのへまち なんぶちょう  
地町、七戸町、六戸町、横浜町、東北町、大間町、風間浦村、三戸町、佐井村、五戸町、南部町、  
はしかみちょう しんごうむら  
階上町、新郷村

令和3年3月

社会資本総合整備計画 地域住宅計画

令和3年3月12日

計画の名称	青森県地域住宅等整備計画（第二期）			重点配分対象の該当
計画の期間	平成28年度～令和3年度（6年間）	交付対象	青森県、青森市、弘前市、八戸市、黒石市、五所川原市、十和田市、三沢市、むつ市、つがる市、平川市、平内町、今別町、蓬田村、外ヶ浜町、鱒ヶ沢町、藤崎町、板柳町、鶴田町、中泊町、野辺地町、七戸町、六戸町、横浜町、東北町、大間町、風間浦村、佐井村、三戸町、五戸町、南部町、階上町、新郷村	

計画の目標

『住宅の耐震化や狭あい道路の解消による防災対策や空き家等対策等を行うことにより、安全で安心できる住まい・まちづくりを実現する。』  
 『住宅の省エネ化、設備改善等を進めることにより、健康的かつ魅力的な住まい・まちづくりを実現する。』  
 『バリアフリー化を促進し、誰もがともに安心して豊かな生活を送れる住まい・まちづくりを実現する。』  
 『公的賃貸住宅の的確な供給に加え、民間賃貸住宅の活用等により住宅確保要配慮者の居住の安定を図る。』

計画の成果目標（定量的指標）

- 青森県における耐震性が確保された住宅の割合
- バリアフリーに対応した住宅の占める割合
- 青森県における狭あい道路の指定道路図等の作成・公開された割合

定量的指標の定義及び算定式	定量的指標の現況値及び目標値			備考
	当初現況値 (H28当初)		最終目標値 (R3末)	
住宅土地統計調査等の統計データや事業実施状況をもとに算出する。 (住宅の耐震化率) = (耐震性が確保された住宅数) / (全住宅数) (%)	(H25) 73%		(R3末) 95%	※中間目標は任意
県内の住宅において、屋内の段差解消や手すりなど、高齢者等のために何らかの設備を有する住宅の割合を算出する。(住宅・土地統計調査) (住宅バリアフリー化率) = (高齢者等のための設備がある住宅数) / (全住宅数) (%)	(H25) 35%		58%	
指定道路図等の作成・公開状況をもとに算出する。 (指定道路図等の作成・公開率) = (作成・公開された路線数) / (全路線数) (%)	16%		(H30末) 100%	

全体事業費	合計 (A+B+C+D)	18,810 百万円	A	18,333 百万円	B	0 百万円	C	477 百万円	D	0 百万円	効果促進事業費の割合	2.54%
-------	-----------------	------------	---	------------	---	-------	---	---------	---	-------	------------	-------

交付対象事業

A1 基幹事業（地域住宅計画に基づく事業）

番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	要素となる事業名(事業箇所)	事業内容・規模等	事業実施期間（年度）						全体事業費 (百万円)	B/C	個別施設計画 策定状況	備考
								H28	H29	H30	H31/R1	R2	R3				
1-A1-1	住宅	一般	青森県	直接	青森県	公営住宅等ストック総合改善事業	安全性確保・長寿命化（36棟、873戸）							385			
1-A1-111	住宅	一般	青森県	直接	青森県	公営住宅等ストック総合改善事業	長寿命化計画改定調査							19			
1-A1-2	住宅	一般	青森県	直接	青森県	公営住宅等整備事業	既存公営住宅除却事業							0			
1-A1-3	住宅	一般	青森県	直接	青森県	地域住宅政策推進事業（あおもり方式住宅普及推進事業）	県産材を活用した良質な地域住宅の安心供給体制の普及啓発							10			
1-A1-94	住宅	一般	青森県	直接	青森県	地域住宅政策推進事業（リビングリテラシー波及促進事業）	教材・出前授業等による住教育支援、住教育イベント							5			
1-A1-95	住宅	一般	青森県	直接	青森県	地域住宅政策推進事業（いのち守るリフォーム普及推進事業）	部分改修・簡易改修の普及							14			
1-A1-4	住宅	一般	青森県	直接	青森県	地域住宅政策推進事業（住宅政策推進調査①）	住生活基本計画H28改定のための調査							10			
1-A1-5	住宅	一般	青森県	直接	青森県	地域住宅政策推進事業（住宅政策推進調査②）	住生活基本計画R3改定のための調査							7			
1-A1-6	住宅	一般	青森県	直接	青森県	地域住宅政策推進事業（あんしん居住支援事業）	地域に安心して暮らし続けるための体制・基盤づくり							6			
1-A1-7	住宅	一般	青森県	直接	青森県	地域住宅政策推進事業（県産材住宅利用促進事業）	住宅等への県産材の利用促進							23			
1-A1-75	住宅	一般	青森県	直接	青森県	地域住宅政策推進事業（移住促進につなげる空き家活用推進事業）	空き家相談員養成、空き家活用情報提供							10			
1-A1-76	住宅	一般	青森県	直接	青森県	地域住宅政策推進事業（リビングリテラシー向上プログラム推進事業）	教材作成等による住教育支援、住生活情報提供							17			
1-A1-77	住宅	一般	青森県	直接	青森県	地域住宅政策推進事業（県営住宅等管理システム再構築事業）	県営住宅管理システムの再構築							39			
1-A1-8	住宅	一般	青森市	直接	青森市	公営住宅等ストック総合改善事業	長寿命化（17棟、290戸）							238			
1-A1-9	住宅	一般	青森市	直接	青森市	公営住宅等ストック総合改善事業	安全性確保（1棟、24戸）							12			
1-A1-96	住宅	一般	青森市	直接	青森市	公営住宅等ストック総合改善事業	公営住宅等長寿命化計画見直し							10			
1-A1-115	住宅	一般	弘前市	直接	弘前市	公営住宅等ストック総合改善事業	居住性向上（8棟、118戸）							61			
1-A1-10	住宅	一般	弘前市	直接	弘前市	公営住宅等整備事業	青葉団地建替（1棟、42戸）							1,040			
1-A1-97	住宅	一般	弘前市	直接	弘前市	公営住宅等ストック総合改善事業	公営住宅等長寿命化計画見直し							8			
1-A1-11	住宅	一般	弘前市	直接	弘前市	公的賃貸住宅家賃低廉化事業	地優賃（転用型）							0			
1-A1-12	住宅	一般	弘前市	直接	弘前市	住宅地区改良事業等	空き家再生等推進事業（実態把握調査）							10			
1-A1-98	住宅	一般	弘前市	直接	弘前市	住宅地区改良事業等	空き家再生等推進事業（不良住宅除去）							6			
1-A1-13	住宅	一般	八戸市	直接	八戸市	公営住宅等整備事業	松野市営住宅建替（3棟、14戸）							260			
1-A1-14	住宅	一般	八戸市	直接	八戸市	公営住宅等ストック総合改善事業	居住性向上（2棟、34戸）							5			
1-A1-15	住宅	一般	八戸市	直接	八戸市	公営住宅等ストック総合改善事業	福祉対応（11棟、240戸、5集会所）							87			
1-A1-16	住宅	一般	八戸市	直接	八戸市	公営住宅等ストック総合改善事業	安全性確保（47棟、566戸）							724			
1-A1-78	住宅	一般	八戸市	直接	八戸市	公営住宅等ストック総合改善事業	長寿命化（10棟、210戸）							105			
1-A1-99	住宅	一般	八戸市	直接	八戸市	公営住宅等ストック総合改善事業	長寿命化計画見直し							7			

1-A1-84	住宅	一般	八戸市	直接	八戸市	住宅地区改良事業等	福祉対応(2集会所)					21			
1-A1-17	住宅	一般	八戸市	直接	八戸市	住宅地区改良事業等	安全性確保(4棟、104戸)					130			
1-A1-79	住宅	一般	八戸市	直接	八戸市	住宅地区改良事業等	長寿命化(2棟、56戸)					24			
	住宅	一般	八戸市	直接	八戸市	住宅地区改良事業等	空き家再生等推進事業(実態把握調査)					0			
1-A1-18	住宅	一般	八戸市	直接	八戸市	地域住宅政策推進事業(移転費助成事業)	政策空家からの転居者への移転補助					3			
1-A1-19	住宅	一般	八戸市	直接	八戸市	地域住宅政策推進事業(被災者住宅再建支援事業)	東日本大震災の被災者への補助					5			
1-A1-20	住宅	一般	八戸市	直接	八戸市	地域住宅政策推進事業(地域景観整備事業 既存公営住宅除去事業)	地域の住環境に影響を与えている政策空家の除却					22			
1-A1-100	住宅	一般	八戸市	直接	八戸市	地域住宅政策推進事業(公営住宅管理システム事業)	公営住宅管理システムによる工事履歴データベースの構築					6			
1-A1-21	住宅	一般	黒石市	直接	黒石市	公営住宅等整備事業	あけぼの町団地建替(14棟、28戸)					613			
1-A1-93	住宅	一般	黒石市	直接	黒石市	公的賃貸住宅家賃低廉化事業	公営(一般)					49			
1-A1-22	住宅	一般	五所川原市	直接	五所川原市	公営住宅等整備事業	新宮団地建替(21棟、61戸)					1,552			
1-A1-22*	住宅	一般	五所川原市	直接	五所川原市	公営住宅等整備事業	新宮団地建替(4棟、11戸)					288			
1-A1-23	住宅	一般	五所川原市	直接	五所川原市	公的賃貸住宅家賃低廉化事業	公営住宅(一般)					0			
1-A1-85	住宅	一般	五所川原市	直接	五所川原市	公営住宅等ストック総合改善事業	長寿命化計画見直し					6			
1-A1-24	住宅	一般	十和田市	直接	十和田市	公営住宅等整備事業	金崎A・B団地建替(PFI導入可能性調査)					11			
1-A1-25	住宅	一般	三沢市	直接	三沢市	公営住宅等整備事業	古間木団地建替(14棟、65戸)					645			
1-A1-26	住宅	一般	三沢市	直接	三沢市	公営住宅等整備事業	木崎野団地建替(7棟、16戸)					245			
1-A1-27	住宅	一般	三沢市	直接	三沢市	公営住宅等整備事業	駅東団地建替(9棟、20戸)					22			
1-A1-28	住宅	一般	三沢市	直接	三沢市	公営住宅等ストック総合改善事業	居住性向上・長寿命化(8棟、134戸)					173			
1-A1-86	住宅	一般	三沢市	直接	三沢市	公営住宅等ストック総合改善事業	長寿命化計画見直し					5			
1-A1-101	住宅	一般	三沢市	直接	三沢市	公的賃貸住宅家賃低廉化事業	公営(一般)					139			
1-A1-29	住宅	一般	むつ市	直接	むつ市	公営住宅等整備事業	川内しなの木団地建替(1棟、5戸)					107			
1-A1-30	住宅	一般	むつ市	直接	むつ市	公営住宅等ストック総合改善事業	公営住宅等長寿命化計画見直し					6			
1-A1-31	住宅	一般	むつ市	直接	むつ市	公営住宅等ストック総合改善事業	長寿命化型(6棟、27戸)					23			
1-A1-87	住宅	一般	むつ市	直接	むつ市	住宅地区改良事業等	空き家再生等推進事業(実態把握調査)					5			
1-A1-32	住宅	一般	つがる市	直接	つがる市	公営住宅等整備事業	桜木団地建替(31棟、139戸)					4,536			
1-A1-102	住宅	一般	つがる市	直接	つがる市	公営住宅等ストック総合改善事業	月見野丘団地水洗化(合併浄化槽・20棟、20戸)					50			
1-A1-103	住宅	一般	つがる市	直接	つがる市	公営住宅等整備事業	木造若緑団地建替事業に伴う入居者移転					3			
1-A1-33	住宅	一般	つがる市	直接	つがる市	公的賃貸住宅家賃低廉化事業	公営(一般)					1,230			
1-A1-34	住宅	一般	つがる市	直接	つがる市	公営住宅等ストック総合改善事業	長寿命化計画見直し					5			
1-A1-104	住宅	一般	平川市	直接	平川市	地域住宅政策推進事業	住生活基本計画見直し					6			
1-A1-105	住宅	一般	平川市	直接	平川市	公営住宅等ストック総合改善事業	長寿命化計画見直し					2			
1-A1-35	住宅	一般	平内町	直接	平内町	公営住宅等整備事業	藤沢団地建替(10棟、20戸)					611			
1-A1-36	住宅	一般	平内町	直接	平内町	公的賃貸住宅家賃低廉化事業	公営(一般)					73			
1-A1-80	住宅	一般	今別町	直接	今別町	公営住宅等整備事業	中央団地建替事業					273			
1-A1-37	住宅	一般	今別町	直接	今別町	公営住宅等ストック総合改善事業	長寿命化(3棟、25戸)中央団地					88			
1-A1-38	住宅	一般	蓬田村	直接	蓬田村	公営住宅等整備事業	よもっと団地(4棟、11戸)					243			
1-A1-39	住宅	一般	蓬田村	直接	蓬田村	公的賃貸住宅家賃低廉化事業	公営(一般)					203			
1-A1-88	住宅	一般	蓬田村	直接	蓬田村	公営住宅等ストック総合改善事業	長寿命化計画見直し					3			
1-A1-89	住宅	一般	蓬田村	直接	蓬田村	地域住宅政策推進事業(よもっと団地整備事業)	通路整備事業					10			
1-A1-40	住宅	一般	外ヶ浜町	直接	外ヶ浜町	公営住宅等整備事業	上蟹団地建替(3棟、9戸)					226			
1-A1-41	住宅	一般	外ヶ浜町	直接	外ヶ浜町	公的賃貸住宅家賃低廉化事業	公営(一般)					57			
1-A1-42	住宅	一般	鱈ヶ沢町	直接	鱈ヶ沢町	公営住宅等整備事業	鳴戸・大鳴戸団地建替(17棟、34戸)					63			
1-A1-43	住宅	一般	鱈ヶ沢町	直接	鱈ヶ沢町	公的賃貸住宅家賃低廉化事業	公営(一般)					0			
1-A1-106	住宅	一般	鱈ヶ沢町	直接	鱈ヶ沢町	公営住宅等ストック総合改善事業	公営住宅等長寿命化計画見直し事業					7			
1-A1-44	住宅	一般	藤崎町	直接	藤崎町	公営住宅等整備事業	水上団地建替(9棟、18戸)					416			
1-A1-45	住宅	一般	藤崎町	直接	藤崎町	公営住宅等ストック総合改善事業	公営住宅等長寿命化計画見直し					4			
1-A1-46	住宅	一般	藤崎町	直接	藤崎町	公営住宅等ストック総合改善事業	長寿命化(4棟、72戸)みどり団地					0			
1-A1-47	住宅	一般	板柳町	直接	板柳町	公営住宅等ストック総合改善事業	長寿命化(5棟、60戸)					41			
1-A1-107	住宅	一般	板柳町	直接	板柳町	公営住宅等ストック総合改善事業	公営住宅等長寿命化計画見直し					7			
1-A1-48	住宅	一般	鶴田町	直接	鶴田町	公営住宅等ストック総合改善事業	長寿命化(39棟、39戸)					46			
1-A1-49	住宅	一般	鶴田町	直接	鶴田町	公営住宅等整備事業	新団地建設事業(21棟、42戸)					0			
1-A1-112	住宅	一般	鶴田町	直接	鶴田町	公営住宅等ストック総合改善事業	公営住宅等長寿命化計画見直し					7			
1-A1-50	住宅	一般	中泊町	直接	中泊町	公営住宅等ストック総合改善事業	公営住宅等長寿命化計画見直し					4			
1-A1-51	住宅	一般	中泊町	直接	中泊町	公営住宅等整備事業	新団地建設事業(22棟、44戸)					991			
1-A1-52	住宅	一般	中泊町	直接	中泊町	公的賃貸住宅家賃低廉化事業	公営(一般)					237			
1-A1-53	住宅	一般	野辺地町	直接	野辺地町	公営住宅等ストック総合改善事業	居住性向上 前平団地他(4棟、64戸)					23			
1-A1-54	住宅	一般	野辺地町	直接	野辺地町	公営住宅等ストック総合改善事業	長寿命化 駅前団地他(2棟、32戸)					62			
1-A1-116	住宅	一般	野辺地町	直接	野辺地町	公営住宅等ストック総合改善事業	公営住宅等長寿命化計画見直し					5			
1-A1-55	住宅	一般	野辺地町	直接	野辺地町	公営住宅等整備事業	敦平団地建替(28棟、28戸)					0			
1-A1-81	住宅	一般	七戸町	直接	七戸町	公営住宅等整備事業	蛇坂団地建替(40棟、40戸)					6			
1-A1-82	住宅	一般	七戸町	直接	七戸町	公営住宅等ストック総合改善事業	公営住宅等長寿命化計画見直し					3			

1-A1-56	住宅	一般	六戸町	直接	六戸町	公的賃貸住宅家賃低廉化事業	公営（一般）										161			
1-A1-113	住宅	一般	六戸町	直接	六戸町	公営住宅等ストック総合改善事業	公営住宅等長寿命化計画見直し											4		
1-A1-114	住宅	一般	六戸町	直接	六戸町	空き家再生等推進事業	実態把握・所有者特定											12		
1-A1-57	住宅	一般	横浜町	直接	横浜町	公営住宅等整備事業	イタヤノ木団地建替（10棟、20戸）											84		
1-A1-58	住宅	一般	横浜町	直接	横浜町	公的賃貸住宅家賃低廉化事業	公営（一般）											45		
1-A1-59	住宅	一般	横浜町	直接	横浜町	地域住宅政策推進事業（住宅リフォーム促進事業）	リフォーム工事等助成											5		
1-A1-60	住宅	一般	横浜町	直接	横浜町	地域住宅政策推進事業（横浜町定住促進事業）	新築住宅に対する補助、定住希望者へ家賃補助											18		
1-A1-108	住宅	一般	横浜町	直接	横浜町	住宅地区改良事業	空き家再生等推進事業（実態把握調査）											7		
1-A1-117	住宅	一般	横浜町	直接	横浜町	公営住宅等ストック総合改善事業	公営住宅等長寿命化計画見直し事業											4		
1-A1-61	住宅	一般	東北町	直接	東北町	公営住宅等ストック総合改善事業	公営住宅等長寿命化計画見直し事業											5		
1-A1-62	住宅	一般	東北町	直接	東北町	公営住宅等ストック総合改善事業	長寿命化（2棟、4戸）みどりヶ丘団地											0		
1-A1-83	住宅	一般	大間町	直接	大間町	公営住宅等整備事業	大間崎団地建替（28棟、28戸）											238		
1-A1-118	住宅	一般	大間町	直接	大間町	公営住宅等ストック総合改善事業	公営住宅等長寿命化計画見直し											3		
1-A1-63	住宅	一般	風間浦村	直接	風間浦村	公営住宅等整備事業	甲平ノ上団地建替（5棟、10戸）											133		
1-A1-64	住宅	一般	風間浦村	直接	風間浦村	公営住宅等整備事業	下風呂団地建替（2棟、8戸）											0		
1-A1-65	住宅	一般	風間浦村	直接	風間浦村	公的賃貸住宅家賃低廉化事業	公営（一般）											6		
1-A1-109	住宅	一般	風間浦村	直接	風間浦村	公営住宅等ストック総合改善事業	公営住宅等長寿命化計画見直し											2		
1-A1-66	住宅	一般	佐井村	直接	佐井村	公営住宅等ストック総合改善事業	長寿命化（6棟、10戸）											42		
1-A1-110	住宅	一般	佐井村	直接	佐井村	公営住宅等ストック総合改善事業	公営住宅等長寿命化計画見直し											3		
1-A1-119	住宅	一般	三戸町	直接	三戸町	公営住宅等ストック総合改善事業	公営住宅等長寿命化計画見直し											3		
1-A1-67	住宅	一般	五戸町	直接	五戸町	公営住宅等整備事業	ひばり野団地建替（2棟、8戸） 集会施設 1棟											197		
1-A1-68	住宅	一般	五戸町	直接	五戸町	公的賃貸住宅家賃低廉化事業	公営（一般）											53		
1-A1-90	住宅	一般	五戸町	直接	五戸町	公営住宅等ストック総合改善事業	公営住宅等長寿命化計画見直し											4		
1-A1-69	住宅	一般	南部町	直接	南部町	公営住宅等整備事業	ひろば台団地建替（4棟、16戸）											240		
1-A1-70	住宅	一般	南部町	直接	南部町	公的賃貸住宅家賃低廉化事業	公営（一般）											112		
1-A1-71	住宅	一般	南部町	直接	南部町	住宅地区改良事業	空き家等実態調査											5		
1-A1-72	住宅	一般	南部町	直接	南部町	公営住宅等整備事業	南部地区団地建替（基本計画、造成工事）											5		
1-A1-91	住宅	一般	南部町	直接	南部町	地域住宅政策推進事業（住生活基本計画見直し）	南部町住生活基本計画見直し											4		
1-A1-120	住宅	一般	南部町	直接	南部町	公営住宅等ストック総合改善事業	公営住宅等長寿命化計画見直し											5		
1-A1-73	住宅	一般	階上町	直接	階上町	公的賃貸住宅家賃低廉化事業	公営（一般）											23		
1-A1-92	住宅	一般	階上町	直接	階上町	空き家再生等推進事業	実態把握											6		
1-A1-74	住宅	一般	新郷村	直接	新郷村	公営住宅等ストック総合改善事業	長寿命化（5棟、5戸）											24		
1-A1-121	住宅	一般	新郷村	直接	新郷村	空き家再生等推進事業	実態把握											5		
A1 小計																	18,217			

**A 2 基幹事業（住環境整備事業）**

番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	要素となる事業名(事業箇所)	事業内容・規模等	事業実施期間（年度）						全体事業費 (百万円)	B/C	備考			
								H28	H29	H30	H31/R1	R2	R3						
1-A2-1	住宅	一般	青森県	直接	県	狭あい道路整備等促進事業	狭あい道路の情報整備等							22					
1-A2-2	住宅	一般	青森市	直接	市	狭あい道路整備等促進事業	狭あい道路の情報整備等							5					
1-A2-3	住宅	一般	弘前市	直接	市	狭あい道路整備等促進事業	狭あい道路の情報整備等							9					
1-A2-4	住宅	一般	八戸市	直接	市	狭あい道路整備等促進事業	狭あい道路の情報整備等							68					
1-A2-5	住宅	一般	弘前市	直接	市	住宅市街地総合整備事業	都市再生住宅家賃対策補助							12					
A2 小計																	116		
A 合計																	18,333		

**B 関連社会資本整備事業**

番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別等	要素となる事業名	事業内容	市町村名	事業実施期間（年度）						全体事業費 (百万円)	B/C	備考	
										H28	H29	H30	H31/R1	R2	R3				
B 合計																	0		

番号	一体的に実施することにより期待される効果															備考
----	----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	----

C 効果促進事業																	
番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別等	要素となる事業名	事業内容	市町村名	事業実施期間（年度）						全体事業費 (百万円)	備考
										H28	H29	H30	H31/R1	R2	R3		
1-C-1	住宅	一般	青森県	直接	青森県	公営住宅等整備関連	ストック改善工事設計事業	ストック改善工事に係る設計	青森県							2	
1-C-2	住宅	一般	青森県	直接	青森県	公営住宅等整備関連	ストック改善工事効果促進事業	ストック改善工事の実施にあたり、効果の促進が期待できる付帯工事	青森県							4	
1-C-3	住宅	一般	弘前市	直接	弘前市	公営住宅等整備事業	青葉団地駐車場等整備事業	外構工事（駐車場等）	弘前市							93	
1-C-4	住宅	一般	弘前市	直接	弘前市	公営住宅等整備事業	移転費助成事業	移転者への補助	弘前市							7	
1-C-5	住宅	一般	弘前市	直接	弘前市	公営住宅等整備事業	改良住宅除却事業	改良住宅除却	弘前市							129	
1-C-6	住宅	一般	八戸市	直接	八戸市	公営住宅等整備関連	移転費助成事業	市営住宅の建替に伴う移転者への補助	八戸市							3	
1-C-7	住宅	一般	八戸市	直接	八戸市	公営住宅等整備関連	松野市営住宅駐車場整備事業	駐車場の整備工事	八戸市							5	
1-C-8	住宅	一般	五所川原市	直接	五所川原市	公営住宅等整備関連	既存公営住宅除去事業	既存公営住宅の除去（旭ヶ丘団地、雲雀ヶ丘団地）	五所川原市							0	
1-C-9	住宅	一般	むつ市	直接	むつ市	公営住宅等整備関連	地域景観整備事業 既存公営住宅の除去事業	既存公営住宅の除却	むつ市							13	
1-C-10	住宅	一般	むつ市	直接	むつ市	公営住宅等整備関連	駐車場整備事業	川内しなの木団地駐車場整備	むつ市							0	
1-C-23	住宅	一般	むつ市	直接	むつ市	公営住宅等整備関連	公営住宅管理システム改修事業	公営住宅管理システム改修	むつ市							0	
1-C-11	住宅	一般	つがる市	直接	つがる市	公営住宅等整備関連	駐車場整備事業等	桜木団地	つがる市							32	
1-C-21	住宅	一般	今別町	直接	今別町	公営住宅等整備関連	移転費助成事業	移転者への補助	今別町							1	
1-C-12	住宅	一般	蓬田村	直接	蓬田村	公営住宅等整備関連	駐車場整備事業等	よもっと団地	蓬田村							2	
1-C-13	住宅	一般	鱒ヶ沢町	直接	鱒ヶ沢町	公営住宅等整備関連	移転費助成事業	移転者への補助	鱒ヶ沢町							0	
1-C-14	住宅	一般	鶴田町	直接	鶴田町	公営住宅等整備関連	公営住宅下水道接続事業	木造住宅屋内接続工事	鶴田町							47	
1-C-15	住宅	一般	中泊町	直接	中泊町	公営住宅等整備関連	新団地造成等	新団地造成費等	中泊町							0	
1-C-16	住宅	一般	中泊町	直接	中泊町	公営住宅等整備関連	新団地雪囲い整備	新団地雪囲い整備	中泊町							96	
1-C-17	住宅	一般	横浜町	直接	横浜町	公営住宅等整備関連	既存公営住宅等除却事業	非現地建替による	横浜町							0	
1-C-18	住宅	一般	横浜町	直接	横浜町	公営住宅等整備関連	移転費助成事業	公営住宅建替による	横浜町							0	
1-C-22	住宅	一般	風間浦村	直接	風間浦村	公営住宅等整備関連	既存公営住宅等除却事業	公営住宅建替による	風間浦村							3	
1-C-19	住宅	一般	南部町	直接	南部町	公営住宅等整備関連	既存公営住宅等除却事業	高屋敷、五日市、広場団地	南部町							35	
1-C-20	住宅	一般	南部町	直接	南部町	公営住宅等整備関連	ひろば台団地駐車場整備事業	駐車場の整備工事	南部町							5	
C 合計															477		

番号	一体的に実施することにより期待される効果	備考
1-C-1	基幹事業（1-A1-1）と一体となりストック改善工事を実施することにより、円滑な事業の実施が期待できる。	
1-C-2	基幹事業（1-A1-1）と一体となりストック改善工事を実施するにあたり、基幹要件を満たさない改修工事について、基幹工事と同時発注することによりコストメリットや工期の短縮が期待できる。	
1-C-3	基幹事業（1-A1-10）と一体的に駐車場を整備し、入居者の利便性向上を図る。	
1-C-4	基幹事業（1-A1-10）に伴って、既存入居者の移転費用を助成することにより、円滑な建替事業の推進に資する。	
1-C-5	基幹事業（1-A1-10）に伴って、既存建物の除却することにより、円滑な建替事業の推進に資する。	
1-C-6	基幹事業（1-A1-13）の松野市営住宅建替に伴い、既存入居者の転居費用の負担軽減を図る。	
1-C-7	基幹事業（1-A1-13）の松野市営住宅建替に伴い駐車場を整備し、入居者の利便性の向上を図る。	
1-C-8	基幹事業（1-A1-22）と一体となって既存老朽住宅を解体撤去することにより安全な住環境の確保を図る。	
1-C-9	基幹事業（1-A1-29）に伴い発生した老朽化した公営住宅を除却することにより、地域の景観向上と公営住宅の集約化が図られる。	
1-C-10	基幹事業（1-A1-29）と一体となって、駐車場を整備することにより、入居者の利便性の向上が図られる。	
1-C-23	基幹事業（1-A1-29）により建設した住宅を含めた市内住宅のシステム管理を行うことにより、効率的な維持管理業務が図られる。	
1-C-11	基幹事業（1-A1-32）と一体となって駐車場を整備することにより、入居者の利便性が図られる。	
1-C-21	基幹事業（1-A1-80）に伴って、既存入居者の移転費用を助成することにより、円滑な建替事業の推進に資する。	
1-C-12	基幹事業（1-A1-38）と一体となって、駐車場を整備することにより、入居者の利便性の向上が図られる。	
1-C-13	基幹事業（1-A1-42）に伴って、既存入居者の移転費用を助成することにより、円滑な建替事業の推進に資する。	
1-C-14	基幹事業（1-A1-48）と一体となって、公営住宅の水洗化をすることにより住生活環境の向上を促進する。	
1-C-15	基幹事業（1-A1-51）の新団地建設のため、建設用地造成を行う。	
1-C-16	基幹事業（1-A1-51）と一体となって玄関前に雪囲いを設ける事により風雪による入居者の閉じ込めや転倒を防止し、安全な住環境の確保を図る。	
1-C-17	基幹事業（1-A1-57）に伴って、既存現地公営住宅の除却を行うことにより、公営住宅の建て替えを促進し、既存非現地公営住宅の除却を行うことで、地域住民の住環境（安全性等）の向上を図る。	
1-C-18	基幹事業（1-A1-57）と一体となり既存公営住宅から移転するための費用を助成することにより、速やかな移転を促進する。	
1-C-22	基幹事業（1-A1-63）に伴い、既存公営住宅等の除却を行い、公営住宅の建替を推進し住生活環境の向上を図る。	
1-C-19	基幹事業（1-A1-69）の非現地建替により、老朽化した既存公営住宅を除却することにより、地域の安全性向上が図られる。	
1-C-20	基幹事業（1-A1-69）と一体的に駐車場を整備することにより、入居者の利便性が図られる。	

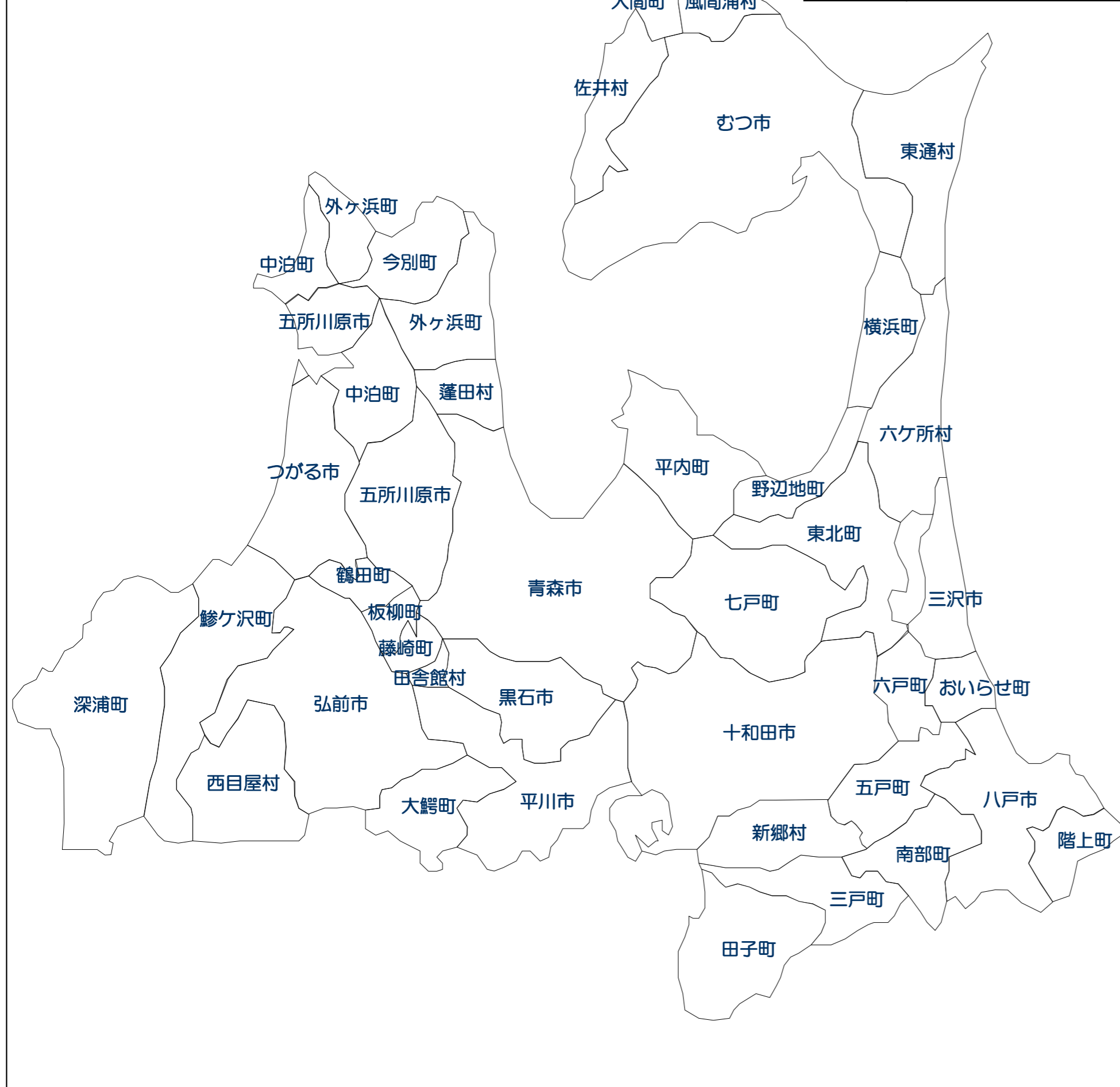
D 社会資本整備円滑化地籍整備事業																	
番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接 間接	事業者	種別等	要素となる事業名 (事業箇所)	事業内容 (面積等)	市町村名	事業実施期間(年度)						全体事業費 (百万円)	備考
										H28	H29	H30	H31/R1	R2	R3		
															0		
D 合計													0				
番号	一体的に実施することにより期待される効果														備考		

不良住宅、空き家住宅及び空き建築物対策に係る事項	
課題	人口が減少している中、増加傾向にある不良住宅、空き家住宅又は空き建築物の集積による居住環境の阻害や地域活性化の阻害に対処する必要がある。
目標を達成するために必要な事業等の概要	・不良住宅、空き家住宅又は空き建築物の集積が居住環境を阻害し、又は地域活性化の阻害の一因となっている過疎地域又は人口減少地域等において、不良住宅、空き家住宅又は空き建築物の計画的な除却・活用を推進すべき区域を定め、空き家再生等推進事業や効果促進事業等を活用し、不良住宅、空き家住宅又は空き建築物の計画的な除却・活用を行う。
不良住宅、空き家住宅又は空き建築物の計画的な除却・活用を推進すべき区域	青森県、青森市、弘前市、八戸市、黒石市、五所川原市、十和田市、三沢市、むつ市、つがる市、平川市、平内町、今別町、蓬田村、外ヶ浜町、鱒ヶ沢町、深浦町、西目屋村、藤崎町、大鰐町、田舎館村、板柳町、鶴田町、中泊町、野辺地町、七戸町、おいらせ町、六戸町、横浜町、東北町、六ヶ所村、大間町、東通村、風間浦村、佐井村、三戸町、五戸町、子子町、南部町、階上町、新郷村

交付金の執行状況	(単位：百万円)					
	H28	H29	H30	H31/R1	R2	R3
配分額 (a)	1,977	1,936	1,278	1,433	1,262	
計画別流用 増△減額 (b)	0	0	0	0	0	
交付額 (c=a+b)	1,977	1,936	1,278	1,433	1,262	
前年度からの繰越額 (d)	136	243	199	161	169	
支払済額 (e)	1,859	1,959	1,294	1,421	1,015	
翌年度繰越額 (f)	243	199	160	169	399	
うち未契約繰越額 (g)	43	108	54	61	68	
不用額 (h = c+d-e-f)	11	19	23	4	16	
未契約繰越＋不用率 (h = (g+h)/(c+d))	2.55%	5.82%	5.21%	4.08%	5.88%	
未契約繰越＋不用率が10%を超えている場合 その理由	-	-	-	-	-	

(参考様式3)

計画の名称	青森県地域住宅等整備計画（第二期）	交付対象	青森県、青森市、弘前市、八戸市、黒石市、五所川原市、十和田市、三沢市、むつ市、つがる市、平内町、今別町、蓬田村、外ヶ浜町、鯨ヶ沢町、藤崎町、板柳町、鶴田町、中泊町、野辺地町、七戸町、六戸町、横浜町、東北町、大間町、風間浦村、佐井村、五戸町、南部町、階上町、新郷村、平川市、三戸町
計画の期間	平成28年度～令和3年度（6年間）		



### A1 地域住宅計画に基づく事業

- 交付対象 : 青森県、青森市、弘前市、八戸市、黒石市、五所川原市、十和田市、三沢市、むつ市、つがる市、平内町、今別町、蓬田村、外ヶ浜町、鯨ヶ沢町、藤崎町、板柳町、鶴田町、中泊町、野辺地町、七戸町、六戸町、横浜町、東北町、大間町、風間浦村、佐井村、五戸町、南部町、階上町、新郷村、平川市、三戸町
- 事業内容 : 公営住宅整備事業、公営住宅等ストック総合改善事業、他
- 事業期間 : H28～R3

### A2 住環境整備事業

- 事業名 : 狭あい道路整備等整備促進事業
- 交付対象 : 青森県、青森市、弘前市、八戸市
- 事業内容 : 狭あい道路の情報整備等
- 事業期間 : H28～R2