

目 次

序 章 平川市都市計画マスタープランとは

1. 目 的	2
2. 役 割	3
3. 構 成	3
4. 文章表現	4
5. 策定体制	5

第1章 平川市の現状と課題

1. 平川市の概況と課題	8
2. 住民の意向と課題	23

第2章 全体構想

1. まちづくりの基本理念	32
2. まちづくりの将来像	33
3. まちづくりの目標	34
4. 将来人口フレーム	36
5. 将来都市構造	39

第3章 部門別構想

1. 土地利用の方針	48
2. 市街地整備の方針	55
3. 交通体系の方針	57
4. 自然環境・景観保全の方針	60
5. 安全・安心なまちづくりの方針	64
6. その他のまちづくりの方針	68

第4章 地域別構想

1. 地域別構想の示し方	74
2. 地域区分	75
① 平賀市街地地域	76
② 尾上市街地地域	79
③ 新市街地形成地域	82
④ 田園集落地域	86
⑤ 碓ヶ関市街地地域	89

第5章 まちづくりの実現に向けて

- | | |
|---------------|----|
| 1. 基本的な考え方 | 94 |
| 2. まちづくり実現の方策 | 96 |

参考資料

- | | |
|-------------|-----|
| 1. 地区計画の参考例 | 104 |
| 2. 用語解説 | 107 |
| 3. 策定の経緯 | 112 |
| 4. 各委員会委員名簿 | 113 |