

平川市食産業振興センターの利活用方法の検討に向けた サウンディング型市場調査の結果について

平川市食産業振興センターについて、廃止後の利活用に向けた検討を行っております。

民間事業者等の皆様との対話により、対象財産の市場性及び民間活力導入による整備・管理の可能性について把握する「サウンディング型市場調査」を実施しましたので、結果について公表いたします。

1 施設概要

物件名	平川市食産業振興センター
所在	青森県平川市光城3丁目23番地1 外 全6筆
地積等	土地 3036.89 m ² 建物 本館延床面積 880.72 m ² 車庫延床面積 69.90 m ²

2 スケジュール

実施内容	日程
実施要領の公表	令和8年7月9日（木）
現地見学会	令和8年7月28日（火）～7月29日（水）
サウンディング実施	令和8年9月3日（木）

3 参加事業者

現地説明会への参加：2事業者

サウンディングへの参加：2事業者

※現地見学会への参加は任意であり、サウンディングへの参加要件ではありません。

4 結果の概要

（1）事業アイデア

- ・移住定住促進住宅
- ・室内遊戯場
- ・マルシェスペース

（2）既存施設の取り扱い

- ・解体
- ・改修

5 サウンディング結果のまとめ

今回のサウンディング調査結果を踏まえ、事業化の方法について検討を進めてまいります。